

d. 30/10-2018

Velkommen til Grundejerforeningen Valhalle

På vegne af Grundejerforeningen Valhalle vil jeg gerne ønske jer tillykke med jeres nye hus og byde jer velkommen. I dette brev finder I nogle generelle informationer om grundejerforeningen, samt kontaktinformation på bestyrelsen, som vil være jer behjælpelig med yderligere spørgsmål.

Grundejerforeningen består af grundejere fra vejene: Baldersvej, Frejasvej, Lokesvej, Thorsvej, Odinsvej og bestemte matrikelnumre på Porskjærvej. Der er i alt 78 medlemmer, som alle har medlemspligt. Grundejerforeningens formål er at varetage grundejernes interesser primært i forhold til det offentlige, men også i forhold til andre grundejerforeninger. Ligeledes er det grundejerforeningens forpligtelse at vedligeholde de private fællesveje og sørge for snerydning på disse veje. Derudover administrerer grundejerforeningen den fælles legeplads og fællesarealerne mellem vejene. Grundejerforeningen står yderligere for at fejre Skt. Hans aften, hvilket gøres på fællesområdet med bålfeest. Her serveres der øl, sodavand og pølser til alle deltagerne.

Det årlige kontingent til grundejerforeningen er pt. på 1000,-kr. Det fulde beløb betales en gang årligt og forfalder d. 31. Januar. Kontingentet dækker bl.a. udgifter til vedligehold af fællesarealerne, snerydning og vedligehold af den del af vejene, som ejes af grundejerforeningen. Grundejerforeningen får ikke automatisk at vide, at et hus har skiftet ejer. For at sikre en korrekt indbetaling bedes I derfor selv tage kontakt til kassereren og oplyse, at I er ny grundejer i foreningen. Indbetalingen kan tilmeldes PBS aftale nr. 6551246.

Der er ikke nogen ordning med fællesantenne eller internet. Det er således de enkelte medlemmer, som selv må vælge sin leverandør til- og etablering af forbindelse til TV, telefon og internet. Grundejerforeningen kan ikke hjælpe i dette anliggende. Det kan dog oplyses, at der er nedgravet fibre i vejene og at der således er muligt at bestille Wao Fibernet hos AURA. For yderligere information vedrørende dette henvises til hjemmesiden: <http://fiber.aura.dk/>. Alternativt kan der etableres en internetforbindelse igennem telefonstikket med et YouSee abonnement fra TDC. Kontakt TDC for yderligere information vedrørende dette.

Renosyd er ansvarlig for renovation i området. Ved brug af nedenstående link fremkommer der en oversigt, der viser hvilke ordninger, der er tilmeldt ejendommen samt en kalender, der viser datoer for afhentning af affald: <http://renosyd.dk/affald-vi-henter/mine-affaldsordninger/affaldsordning-skanderborg/>.

Grundejerforeningens bestyrelse består af 5 frivillige medlemmer, som vælges på den årlige generalforsamling. Bestyrelse består pt. af følgende medlemmer:

Post	Navn	Vej	E-mail	Telefon nr.
Formand	Hans Henrik Lausen	Thorsvej 29	formand@valhalle.dk	5151 1707
Næstformand	Jakob Tejs Buhl	Lokesvej 8		3027 0135
Kasserer	Lone Axelsen	Thorsvej 11	kasserer@valhalle.dk	3069 7287
Sekretær	Jens Møller Andersen	Frejasvej 16		8694 3925
Web	Niels Erik Jehøj-Krogager	Thorsvej 33		8694 5458

Har I spørgsmål eller kommentarer til forhold, som grundejerforeningen skal eller kan tage sig af, er I velkommen til at kontakte os.

I opfordres til at besøge vores hjemmeside: www.valhalle.dk, hvor I bl.a. kan finde:

- Vedtægterne for grundejerforeningen
- Referater fra generalforsamlinger
- Referater fra bestyrelsesmøder
- Regnskab

I bydes endnu engang velkommen.

På bestyrelsens vegne

Hans H. Lausen